



## Lavere stigning i huslejen

*Huslejen steg 2,3 pct.  
det seneste år*

Den gennemsnitlige husleje for en lejebolig er steget med 2,3 pct. fra januar 2004 til januar 2005. I samme periode er huslejen efter boligstøtte steget med 2,6 pct. I den forudgående årsperiode (januar 2003 til januar 2004) steg huslejen 2,8 pct. før boligstøtte og 2,2 pct. efter boligstøtte.

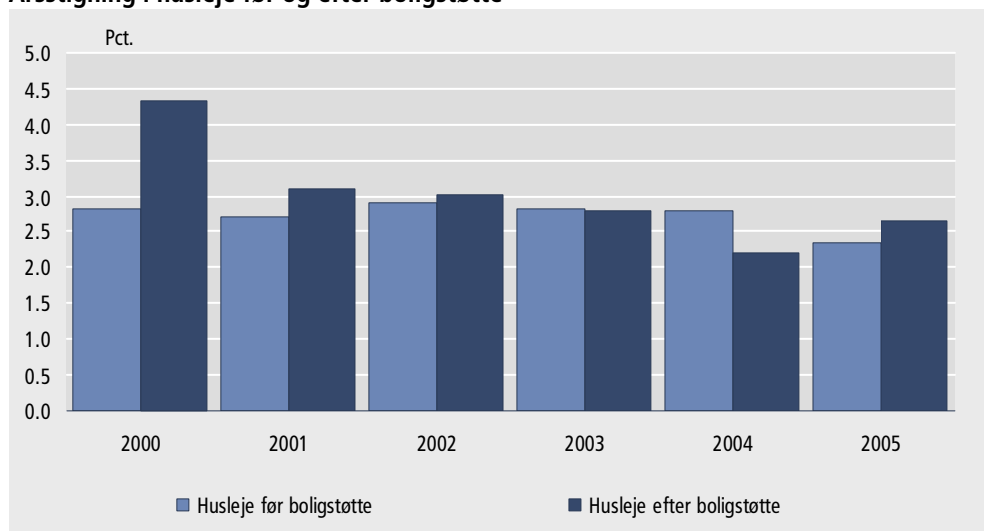
*Virkningen for  
forbrugerprisindekset  
er 0,5 pct. ...*

I forbrugerprisindekset indregnes huslejeposten på grundlag af stigningen i huslejen før boligstøtte. Stigningen fra januar 2004 til januar 2005 på 2,3 pct. vil isoleret set medføre en stigning på 0,5 procentpoint i det samlede forbrugerprisindeks for februar 2005 i forhold til forbrugerprisindekset i januar 2005.

*... og for  
nettoprisindekset  
0,6 pct.*

I nettoprisindekset indregnes huslejeposten på grundlag af stigningen i huslejen efter boligstøtte. Stigningen fra januar 2004 til januar 2005 på 2,6 pct. vil isoleret set medføre en stigning på 0,6 procentpoint i det samlede nettoprisindeks for februar 2005.

### Årstigning i husleje før og efter boligstøtte



## Huslejeudviklingen fra april 1995 til januar 2005

	Husleje før boligstøtte	Husleje efter boligstøtte
	pct.	
Apr. 1995 - okt. 1995	0,4	0,1
Okt. 1995 - apr. 1996	1,1	1,3
Apr. 1996 - okt. 1996	1,2	1,0
Okt. 1996 - apr. 1997	1,6	1,8
Apr. 1997 - okt. 1997	0,8	0,5
Okt. 1997 - apr. 1998	1,2	1,2
Apr. 1998 - okt. 1998	0,8	0,6
Okt. 1998 - jan. 1999	1,2	1,1
Jan. 1999 - juli 1999	1,0	1,4
Juli 1999 - jan. 2000	1,8	2,9
Jan. 2000 - juli 2000	0,8	0,5
Juli 2000 - jan. 2001	1,9	2,6
Jan. 2001 - juli 2001	0,8	0,5
Juli 2001 - jan. 2002	2,1	2,5
Jan. 2002 - jan. 2003	2,8	2,8
Jan. 2003 - jan. 2004	2,8	2,2
Jan. 2004 - jan. 2005	2,3	2,6

Anm.: Fra januar 2002 er statistikken ændret fra en halvårlig til en årlig opgørelse.

**Mere information** Der offentliggøres ikke yderligere oplysninger om huslejeundersøgelsen.

**Kilder og metoder** Huslejeundersøgelsen er baseret på en repræsentativ stikprøve på 4200 leje-boliger. Ved opgørelse af prisudviklingen for huslejen er der korrigeret for huslestigninger som følge af forbedringer o.l. Metoden for indsamling af oplysninger og for bearbejdelsen af undersøgelsesmaterialet er beskrevet i publikationen *Stikprøveundersøgelser i Danmarks Statistik* udgivet i 1989 af Danmarks Statistik. Læs mere i bogen *Vejviser i statistikken* og på [www.dst.dk/varedeklaration](http://www.dst.dk/varedeklaration) under emnegruppen Indkomst, forbrug og priser.

**Næste offentliggørelse** *Huslejeudviklingen for perioden januar 2005 - januar 2006* forventes offentliggjort 10. marts 2006.

**Henvendelse** Zdravka Bosanac, tlf. 39 17 34 46, [zbo@dst.dk](mailto:zbo@dst.dk)