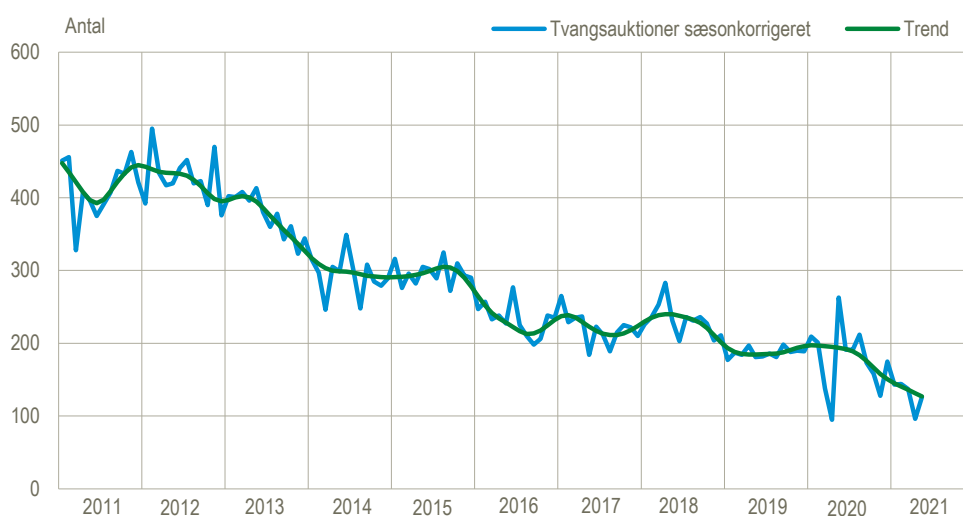


Få tvangsauktioner trods stigning i maj

Med 126 tvangsauktioner i maj mod 96 måneden før, er antallet af tvangsauktioner steget den seneste måned, når der korrigeres for normale sæsonudsving. På trods af stigningen i maj, er niveauet for antallet af tvangsauktioner dog fortsat lavt. Ser man således på årets første fem måneder, har der i gennemsnit været 129 tvangsauktioner om måneden, hvorimod der til sammenligning i gennemsnit var 178 tvangsauktioner om måneden i 2020.

Bekendtgjorte tvangsauktioner, sæsonkorrigeret

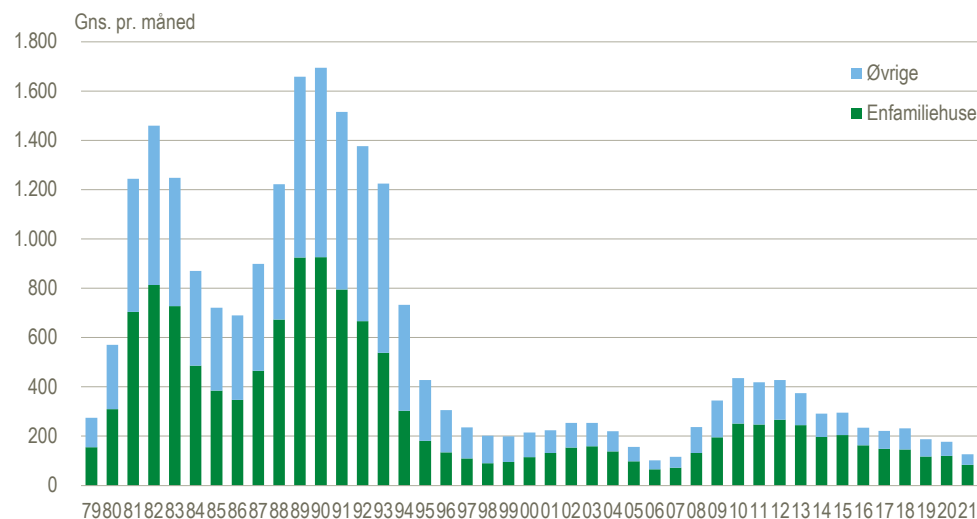


Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1 og egne beregninger på baggrund af tal, der ikke kan genfindes i statistikbanken

Enfamiliehuse dominerer billedet

Siden statistikens start i 1979 har enfamiliehuse overvejende udgjort mere end halvdelen af de ejendomme, der hvert år er gået på tvangsauktion. Det gør enfamiliehuse til den ejendomstype, der oftest ender på tvangsauktion. Det skal dog ses i lyset af, at enfamiliehuse også udgør ca. halvdelen af alle ejendomme i Danmark.

Bekendtgjorte tvangsauktioner, faktiske tal



Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1

Bekendtgjorte tvangsauktioner fordelt på ejendoms kategorier og regioner

| | 2020 | | 2021 | | | |
|--|------------|------------|------------|------------|-----------|------------|
| | Dec. | Jan. | Feb. | Mar. | Apr. | Maj |
| | antal | | | | | |
| Sæsonkorrigerede | 175 | 143 | 144 | 137 | 96 | 126 |
| Faktiske i alt | 181 | 132 | 134 | 162 | 90 | 120 |
| Ejendoms kategorier | | | | | | |
| Landbrugsejendomme | 3 | 6 | 3 | 3 | 3 | 2 |
| Enfamiliehuse | 127 | 89 | 86 | 114 | 59 | 73 |
| Ejerlejligheder | 16 | 6 | 6 | 6 | 7 | 10 |
| Sommerhuse | 7 | 7 | 4 | 7 | 7 | 1 |
| Ejendomme med 2 eller flere lejligheder | 1 | 3 | 6 | 5 | 1 | 4 |
| Blandet beboelses- og forretningsejendomme | 6 | 6 | 3 | 3 | 1 | 9 |
| Rene forretningsejendomme | 1 | 1 | 1 | 1 | - | 3 |
| Fabriks- og lagerejendomme | 1 | - | 3 | - | 1 | 1 |
| Ubebyggede grunde | 4 | 4 | 10 | 6 | 3 | 4 |
| Andet bebygget | 15 | 10 | 12 | 17 | 8 | 13 |
| Regioner | | | | | | |
| Hovedstaden | 16 | 13 | 14 | 16 | 9 | 16 |
| Sjælland | 46 | 48 | 29 | 46 | 16 | 31 |
| Syddanmark | 53 | 34 | 32 | 36 | 26 | 26 |
| Midtjylland | 36 | 24 | 28 | 36 | 23 | 26 |
| Nordjylland | 30 | 13 | 31 | 28 | 16 | 21 |

Kilde: www.statistikbanken.dk/tvang1

Mere information: Antallet af bekendtgjorte tvangsauktioner bliver offentliggjort månedsvis i Statistikbanken på www.dst.dk/stattabel/222. Se også [emnesiden](#).

Kilder og metoder: Opgørelserne er baseret på de bekendtgjorte tvangsauktioner i *Statstidende*. Tidspunktet bliver fastsat ud fra den første bekendtgørelse i *Statstidende*.

Læs mere i [statistikdokumentationen](#).

De sæsonkorrigerede tal for antal bekendtgjorte tvangsauktioner er behæftet med en øget usikkerhed, som følge af de udsving, som er et resultat af nedlukningen fra 13. marts til 27. april 2020, af den offentlige sektor, herunder fagedretterne, for at mindske spredningen af COVID-19, og det efterfølgende efterslæb efter genåbningen af domstolene. Der kan derfor også forekomme større revisioner bagud i tid i de kommende måneder, end hvad der typisk opleves.

Denne udgivelse er en af flere konjunkturindikatorer fra Danmarks Statistik. Læs mere om konjunkturindikatorer og de nyeste nøgletal på www.dst.dk/konjunkturdata.

Næste offentliggørelse: *Tvangsauktioner juni 2021* udkommer 6. juli 2021.

Henvendelse: Vivi Andersen, tlf. 39 17 34 43, vra@dst.dk

Cajsa Mølskov Christreu, tlf. 39 17 32 54, cms@dst.dk