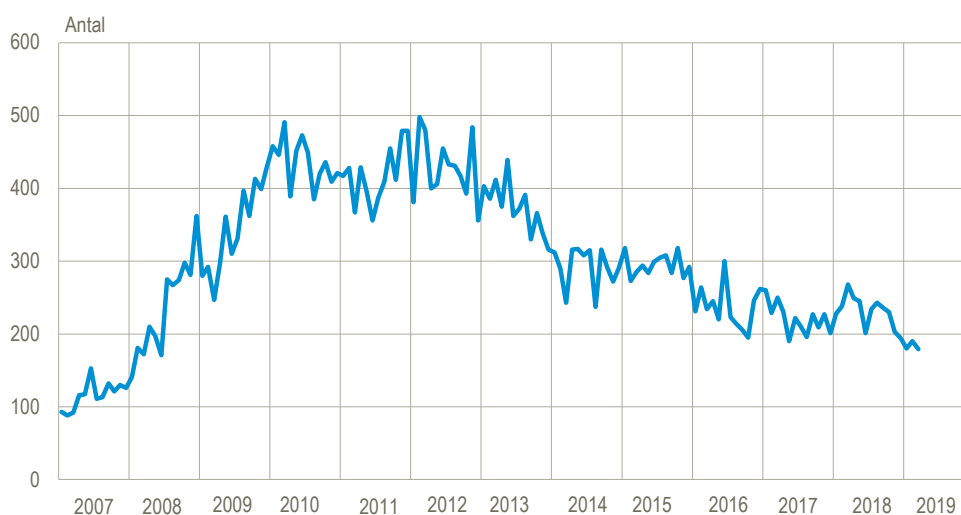


Antal tvangsauktioner er det laveste siden 2008

Med 179 tvangsauktioner i marts mod 190 måneden før er antallet af tvangsauktioner faldet med 6 pct. den seneste måned, når der korrigeres for normale sæsonudsving. Faldet bringer dermed antallet af ejendomme, der er sendt på tvangsauktion ned på det laveste antal i mere end et årti. Faktisk skal man helt tilbage til juni 2008 for at finde en måned med færre tvangsauktioner. Det lave antal tvangsauktioner i marts betyder samtidig, at årets tre første måneder har budt på 78 færre tvangsauktioner i forhold til de sidste tre måneder af 2018, hvor der samlet set blev bekendtgjort 627 tvangsauktioner.

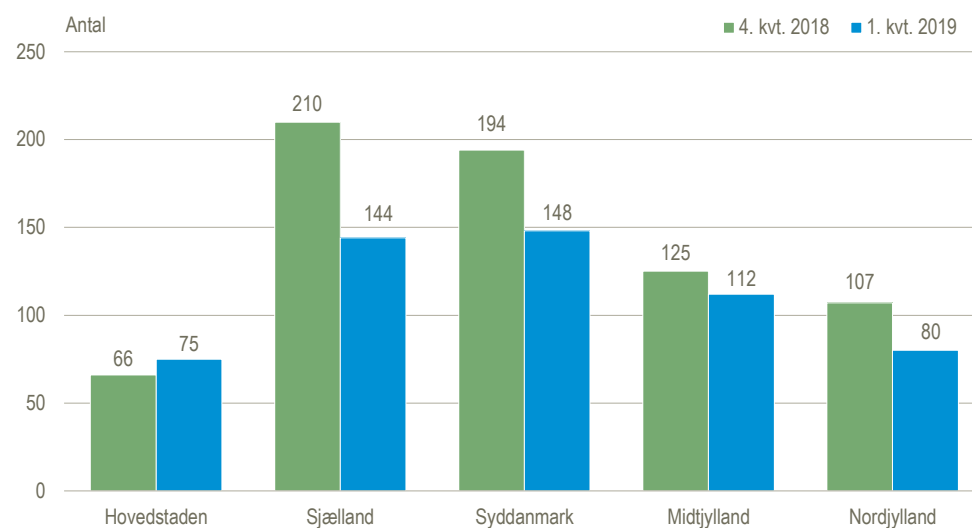
Bekendtgjorte tvangsauktioner, sæsonkorrigeret



Færre tvangsauktioner på landsplan

Ser man på det faktiske antal tvangsauktioner, blev der for hele landet bekendtgjort 559 tvangsauktioner i første kvartal 2019, mod 702 tvangsauktioner i kvartalet før, hvilket svarer til, at antallet af tvangsauktioner i Danmark i gennemsnit er faldet med 20 pct. det seneste halve år.

Bekendtgjorte tvangsauktioner, faktiske tal



Flere tvangsauktioner i hovedstaden – fald i resten af landet

I modsætning til resten af landet, havde Region Hovedstaden i første kvartal 2019 14 pct. flere tvangsauktioner i forhold til fjerde kvartal 2018. Landets øvrige regioner har derimod i samme periode oplevet et fald i antallet af tvangsauktioner på mellem 10 pct. i Region Midtjylland og hele 31 pct. i Region Sjælland. I regionerne Syddanmark og Nordjylland er antallet af tvangsauktioner faldet med omkring en fjerdedel.

Selv om antallet af tvangsauktioner i Region Hovedstaden er steget i første kvartal 2019, er Hovedstaden fortsat den region hvor færrest ender på tvangsauktion. Til trods for at regionerne Sjælland og Syddanmark med fald på mellem en tredje- og fjerdedel har nærmet sig resten af landet, er de med hhv. 144 og 148 tvangsauktioner i første kvartal 2019 fortsat de regioner med flest bekendtgjorte tvangsauktioner.

Bekendtgjorte tvangsauktioner fordelt på ejendoms kategorier og regioner

	2017			2018			2019					
	Okt.	Nov.	Dec.	Jan.	Feb.	Mar.	Okt.	Nov.	Dec.	Jan.	Feb.	Mar.
	antal											
Sæsonkorrigerede	209	227	201	228	238	268	230	203	194	180	190	179
Faktiske i alt	253	244	214	226	212	315	277	221	204	177	171	211
Ejendoms kategorier												
Landbrugsejendomme	11	14	5	7	4	7	4	10	3	3	8	4
Enfamiliehuse	170	167	151	130	133	191	202	137	139	116	102	121
Ejerlejligheder	19	14	17	20	15	25	13	16	10	12	13	17
Sommerhuse	20	11	17	18	17	28	15	9	12	9	10	18
Ejendomme med 2 eller flere lejligheder	1	6	4	2	3	1	5	4	4	2	6	7
Blandet beboelses- og forretnings ejendomme	13	9	9	11	11	12	6	10	4	10	8	7
Rene forretnings ejendomme	...	...	...	2	4	2	1	-	3	2	2	6
Fabriks- og lagerejendomme	...	...	...	3	2	3	2	2	3	2	1	4
Ubebyggede grunde	13	12	6	7	7	13	11	7	6	6	4	9
Andet bebygget	...	...	...	26	16	33	18	26	20	15	17	18
Erhvervs ejendomme	3	7	3	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Nedlagte landbrug	3	4	2	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Regioner												
Hovedstaden	37	29	22	33	32	58	19	32	15	13	32	30
Sjælland	73	80	68	74	72	105	87	67	56	62	44	38
Syddanmark	69	63	52	52	34	64	87	51	56	36	37	75
Midtjylland	38	47	42	36	40	47	41	40	44	33	31	48
Nordjylland	36	25	30	31	34	41	43	31	33	33	27	20

Mere information: Antallet af bekendtgjorte tvangsauktioner bliver offentliggjort månedsvis i Statistikbanken på www.dst.dk/stattabel/222. Se også [emnesiden](#).

Kilder og metoder: Opgørelserne er baseret på de bekendtgjorte tvangsauktioner i *Statstidende*. Tidspunktet bliver fastsat ud fra den første bekendtgørelse i *Statstidende*.

Læs mere i [statistikdokumentationen](#).

Denne udgivelse er en af flere konjunkturindikatorer fra Danmarks Statistik. Læs mere om konjunkturindikatorer og de nyeste nøgletal på www.dst.dk/konjunkturdata.

Næste offentliggørelse: *Tvangsauktioner april 2019* udkommer 6. maj 2019.

Henvendelse: Vivi Andersen, tlf. 39 17 34 43, vra@dst.dk

Cajsa Mølskov Christreu, tlf. 39 17 32 54, cms@dst.dk